



CITTÀ DI RIVOLI

Corso Francia 98 - 10098 Rivoli (TO) - tel. 011.9513300 - fax 011.9513399  
comune.rivoli.to@legaimail.it  
P.IVA 00529840019

## INIZIATIVA COMUNALE DI SOSTEGNO AI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2024 (Delibera di Giunta n. 306 del 12/12/2024)

### BANDO per l'attribuzione dei contributi economici

#### IL COMUNE DI RIVOLI

Visto:

la Delibera della Giunta Comunale n. 306 del 12 dicembre 2024 concernente gli indirizzi per i criteri e i requisiti per l'erogazione di contributi economici a favore di conduttori residenti di alloggi in locazione situati nel Comune di Rivoli, a sostegno del pagamento dei canoni per l'anno 2024

#### RENDE NOTO

che **dal 20/12/2024 al 31/01/2025** sono aperti i termini per la partecipazione al Bando per l'erogazione di contributi economici comunali a sostegno dei canoni di locazione pagati nell'anno 2024.

#### ART. 1

#### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**A pena di esclusione**, possono essere accolte le domande di soggetti che, **alla data del 12 dicembre 2024, hanno i seguenti requisiti:**

- 1) residenza nell'alloggio condotto in locazione e per il quale si richiede il sostegno al pagamento dei canoni 2024 previsto dal suddetto bando comunale;
- 2) titolarità di un contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato e con il canone regolarmente corrisposto di categoria catastale A2, A3, A4, A5 e A6;
- 3) importo del canone annuo, escluse le spese accessorie, non superiore a euro 6.600,00 (€ 550, 00 mensili);
- 4) pagamento di almeno 9 mensilità del canone di locazione per l'anno 2024;
- 5) attestazione ISEE 2024, per un valore massimo di € 15.000 (N.B.: il nucleo familiare indicato nell'Attestazione ISEE deve corrispondere al nucleo anagrafico);
- 6) non essere assegnatari di alloggi di edilizia sociale;
- 7) non essere conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo), per cui il contributo economico è a valere sui canoni 2024;
- 8) non essere conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) per cui il contributo economico è a valere sui canoni 2024;

- 9) assenza nel proprio nucleo familiare di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale). Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile.
- Quanto sopra, fatte salve la nuda proprietà, la proprietà di alloggio che risulti inagibile da certificazione rilasciata dal Comune, la proprietà della casa coniugale, nel caso di indisponibilità per effetto di sentenza o accordo omologato.

## ART.2

### MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Il modulo di domanda con i relativi allegati devono essere inviati esclusivamente *on line*, attraverso piattaforma informatica, cui si può accedere al seguente link **sportellocivico.comune.rivoli.to.it**.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite SPID-identità digitale o con CIE–carta di identità elettronica, di cui deve essere in possesso l'utente richiedente il contributo.

Si raccomanda gli interessati di seguire scrupolosamente le indicazioni fornite dalla piattaforma al momento della compilazione della domanda e nell'allegare la documentazione richiesta.

Successivamente all'invio della domanda la piattaforma rilascia apposita ricevuta di avvenuta presentazione, in ordine cronologico **(N.B è importante conservare tale ricevuta per poter identificare la propria domanda nella graduatoria degli ammessi e degli esclusi che verrà pubblicata sul sito del Comune di Rivoli)**.

Le domande pervenute vengono registrate al protocollo dell'Ente.

La domanda completa e corredata da tutti gli allegati necessari, deve essere presentata **dal 20/12/2024 ed entro le ore 23.59 del 31/01/2025**.

Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta verranno escluse, fatta salva l'integrazione documentale entro i termini fissati dalla formale richiesta da parte del Comune di Rivoli.

## ART. 3

### DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE E AUTOCERTIFICAZIONE DEI REQUISITI

La domanda deve essere corredata dai seguenti documenti:

1. documento di identità in corso di validità;
2. copia di eventuale titolo di soggiorno in corso di validità;
3. copia integrale del contratto di locazione in corso di validità e regolarmente registrato;
4. copia delle ricevute/bonifici di pagamento del canone 2024 (almeno 9).
5. certificazione di inagibilità dell'alloggio posseduto (se dovuta come da comma 9 art. 1)
6. documentazione sulla indisponibilità della casa coniugale (se dovuta come da comma 9 art. 1)

I requisiti e le condizioni per la partecipazione al presente bando sono attestabili mediante dichiarazioni sostitutive rese dal richiedente ex artt. 46 e 47 DPR n. 445/2000 s.m.i., consapevole delle sanzioni amministrative e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, dagli artt. 75 e 76 del medesimo DPR. Nel caso in cui i requisiti per l'accesso al beneficio non siano verificabili mediante banche dati interne o esterne a disposizione, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di richiedere la presentazione di documentazione comprovante il possesso degli stessi.

## ART. 4

### ENTITA' DEL CONTRIBUTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'ammontare del contributo da assegnare ad ogni singolo nucleo sarà commisurato sulla base del valore dell'Attestazione ISEE 2024 del nucleo familiare, come desumibile dalla tabella che segue:

VALORE ATTESTAZIONE ISEE 2024	IMPORTO CONTRIBUTO
Fino a € 5.000,00	€ 650,00
Da € 5.000,01 a € 10.000,00	€ 450,00
Da 10.000,01 a 15.000,00	€ 300,00

La graduatoria di individuazione dei soggetti ammessi ed esclusi dal contributo verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Rivoli, dove i beneficiari saranno identificabili mediante il numero indicato nella ricevuta rilasciata dalla piattaforma in sede di presentazione domanda (come da art. 2 del presente Bando). La pubblicazione sul sito istituzionale avrà valore di notifica nei confronti di tutti gli interessati. Il contributo verrà erogato mediante accredito sul conto corrente bancario indicato nella domanda e che **deve essere intestato o co-intestato al richiedente**. Il Comune di Rivoli declina ogni responsabilità in caso di erronea indicazione delle coordinate da parte del richiedente.

## **ART. 5 CONTROLLI E SANZIONI**

Ai sensi dell'art. 71 del DPR. 445/2000 e s.m.i. l'Amministrazione Comunale procederà ad idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e s.m.i., qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

L'Amministrazione comunale provvederà a recuperare le somme indebitamente percepite.

## **ART.6 MOTIVI DI ESCLUSIONE DELLE DOMANDE**

Saranno escluse le domande:

- pervenute oltre i termini previsti;
- redatte su moduli e formati diversi da quelli previsti dal presente bando;
- non completate a seguito di richiesta integrazione di cui all'art. 2 del presente Bando.

## **Art. 7 DISPOSIZIONI FINALI**

**Informativa privacy ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati).**

Il Comune di Rivoli tratta i dati personali conferiti nell'ambito delle funzioni istituzionali e secondo i principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto delle norme a tutela dei diritti e delle libertà fondamentali delle persone fisiche.

**Titolare e Responsabile del trattamento: Comune di Rivoli:** Corso Francia n. 98.

Tel. 011/9513300- Pec: [comune.rivoli.to@legalmail.it](mailto:comune.rivoli.to@legalmail.it).

**Responsabile per la Protezione dei Dati:**

Studio BALDUCCI ROMANO, nella persona dell'Avv. Fabio Balducci Romano

mail [studio.fbr@gmail.com](mailto:studio.fbr@gmail.com); pec [fabio.balducciromano@avvocatiudine.it](mailto:fabio.balducciromano@avvocatiudine.it)

Il trattamento dei dati avverrà da parte del personale degli Uffici competenti degli Enti coinvolti nel procedimento.

**Finalità del trattamento e basi giuridiche:** Ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. c) ed e) del GDPR, il trattamento di dati personali avviene da parte del Comune di Rivoli esclusivamente nell'ambito del procedimento di erogazione dei contributi comunali di sostegno alla locazione 2024 di cui al presente Bando.

**Modalità del trattamento:** Il trattamento dei dati (informazioni anagrafiche, identificative, socio-economiche) potrà avvenire sia in formato cartaceo che elettronico, in forma aggregata e/o anonima e per il tempo necessario alla conclusione del procedimento. I dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Nel caso di pubblicazione, ai sensi della normativa vigente in materia, i dati saranno pubblicati per quanto strettamente necessario e pertinente per garantire la trasparenza dell'attività amministrativa e della riservatezza degli interessati.

Per tutto quanto non espressamente indicato, si invita a prendere visione dell'informativa completa, pubblicata sul sito del Comune di Rivoli, al seguente link

<https://www.comune.rivoli.to.it/Amministrazione/Documenti-e-dati/Documenti-funzionamento-interno/Informativa-sul-trattamenti-dei-dati-personali-Ufficio-casa>

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. il Responsabile del presente procedimento è individuato nella dott.ssa Rosetta Giso.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Emergenza Abitativa ed Assegnazione Edilizia Sociale – tel. 011951.3520/3522/1672.